

Số: 2319./TB-THADS

Củ Chi, ngày 24 tháng 11 năm 2023.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

*Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ khoản 1, khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008
(sửa đổi, bổ sung năm 2014);*

*Căn cứ Quyết định thi hành án 2714/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi
hành án: số 2715/QĐ-CCTHADS cùng ngày 18 tháng 5 năm 2023 của Chi
cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 66 /QĐ-CCTHADS ngày 18
tháng 9 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ
Chi*

*Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 24 tháng 11 năm 2023 của
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi*

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, địa chỉ: đường Phạm Thị Hồi, khu phố 7, thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi, TP. Hồ Chí Minh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1/ Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 344, tờ bản đồ số 67 tọa lạc tại xã Tân Thạnh Đông, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh có diện tích 1.100m², mục đích sử dụng là đất trồng cây lâu năm, được UBND huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh cấp giấy chứng nhận QSDĐ, QSHN ở và tài sản khác gắn liền với đất, số vào sổ cấp GCN: CH04354 ngày 20/01/2012, đã được cập nhật thay đổi sang tên cho bà Tô Cẩm Hằng ngày 17/02/2020.

2/ Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 823, tờ bản đồ số 67 tọa lạc tại xã Tân Thạnh Đông, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh; diện tích 1.100m²; mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm, được UBND huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh cấp giấy chứng nhận QSDĐ, QSHN ở và tài sản khác gắn liền với đất, số vào sổ cấp GCN: CH03174 ngày 11/7/2011 đã được cập nhật thay đổi sang tên cho bà Tô Cẩm Hằng vào ngày 17/02/2020.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá ; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...).
- Các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 27 tháng 11 năm 2023 đến hết ngày 28 tháng 11 năm 2023

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, đường Phạm Thị Hối, khu phố 7, thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi, TP. Hồ Chí Minh.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPHCM
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Củ Chi;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Như Quỳnh